



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-10-31

Vår referens

Hampus Nilsson

Controller

hampus.nilsson@malmo.se

Handlingar för samråd - Översiktsplan för Jägersro (Öp 2040)

FSN-2024-4060

Sammanfattning

Travbanan Jägersro kommer att flytta österut till en ny plats. Det innebär att ett stort markområde innanför Yttre Ringvägen frigörs för stadsutveckling. Kommunstyrelsen gav i september 2022 stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ett förslag till översiktsplan för Jägersro. Detta har nu gått ut på samråd till stadens förvaltningar som har möjlighet att lämna synpunkter på översiktsplanen. Funktionsstödsnämnden föreslås ställa sig generellt positiv till planen men att framföra synpunkter utifrån målgruppens behov.

Förslag till beslut

1. Funktionsstödsnämnden godkänner yttrandet.

Beslutsunderlag

- Följebrev till samrådshandlingar
- Fördjupning av Översiktsplan för Jägersro
- Hållbarhetsbedömning
- Reservation (SD) SBN 240528 (§142a)
- Särskilt yttrande (V) SBN 240528 (§142b)
- Reservation (MP) SBN 220621 (§215a)
- Särskilt yttrande (C) SBN 220621 (§215b)
- Särskilt yttrande (V) SBN 220621 (§215c)
- Begäran och beviljande av anstånd
- Förslag till - Yttrande om samrådshandling för Översiktsplan för Jägersro
- G-Tjänsteskrivelse FSN 241125 - Översiktsplan för Jägersro



Beslutsplanering

Funktionsstödsnämndens arbetsutskott 2024-11-14

Funktionsstödsnämnden 2024-11-25

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadskontoret

Ärendet

Planområdet omfattar drygt 100 hektar och inkluderar förutom den nuvarande travbanan och dess kringtytor även Jägersro Center, verksamhetsområdet i sydöst samt den södra delen av Ögårdsparken. Målet är att utveckla Jägersro till en funktionsblandad och grönskande stadsdel i samspel med intilliggande verksamhets- och bostadsområden. I förslaget ingår bland annat utbyggnad av omkring 4 000 bostäder, 4 förskolor, 1 grundskola och uppemot 2 000 arbetsplatser.

Funktionsstödsförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande inför nämndens hantering av ärendet.

Ansvariga

Annika Gottfridsson Ekonomichef

Charlotte Widén Odder Förvaltningschef